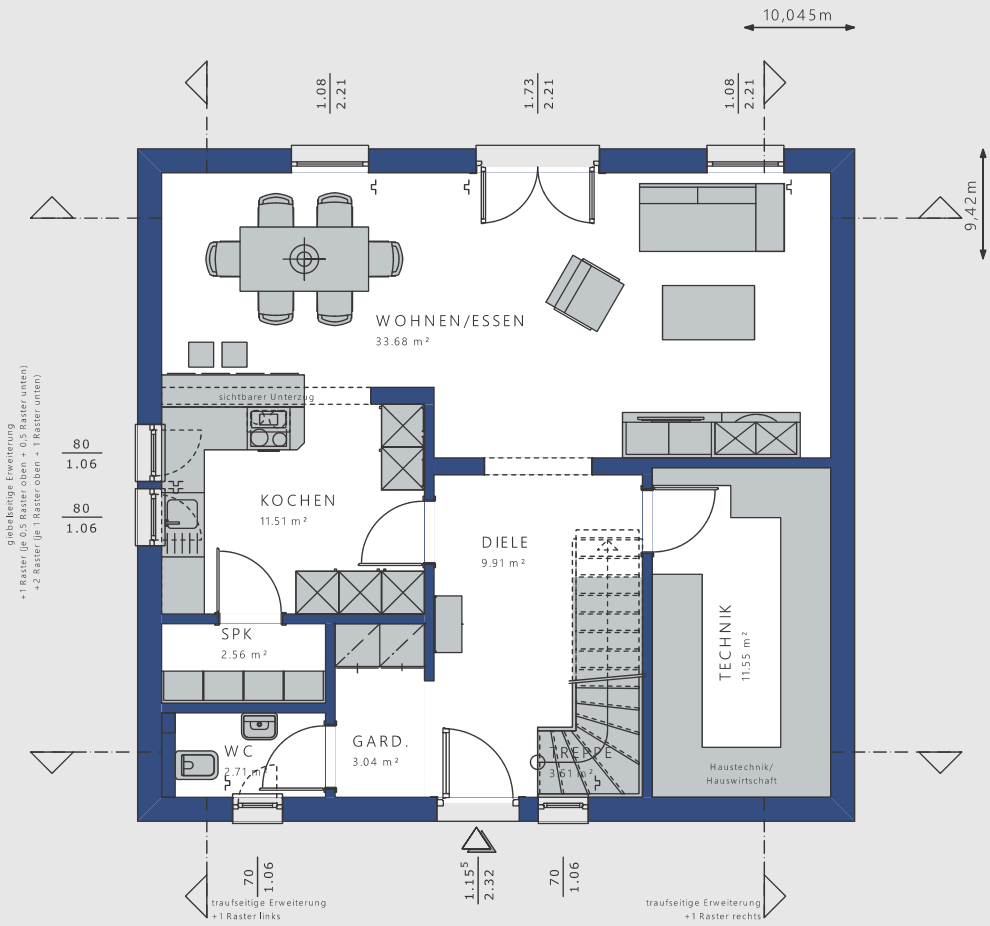
EVOLUTION 154

Das Meisterwerk - perfekt bis ins Detail.

EVOLUTION 154 überzeugt wie alle EVOLUTION Häuser mit Vielfalt und Individualität in Architektur und Design. Die großen Fenster und die klare Liniensprache verleihen diesem Haus sein elegant-modernes Gesicht. Unabhängig von Dachform, Vielfalt an Gestaltungsmöglichkeiten bei Formen und Farben sowie Fassadengestaltung als Putz- oder Klinkerfassade: Das EVOLUTION 154 ist repräsentativ. Als eines der größeren EVOLUTION Häuser bietet dieser Hausentwurf von allem noch ein bisschen mehr. Der attraktive Eingangsbereich führt direkt in das Wohn- und Esszimmer, das sich über die gesamte Hauslänge erstreckt. In Verbindung mit der großen angeschlossenen Küche und einer separaten Speisekammer entstehen ideale Voraussetzungen für individuelle Nutzungskonzepte. Drei Schlafzimmer und das große Wellness-Bad im Obergeschoss runden das großzügige Hauskonzept des EVOLUTION 154 ab.

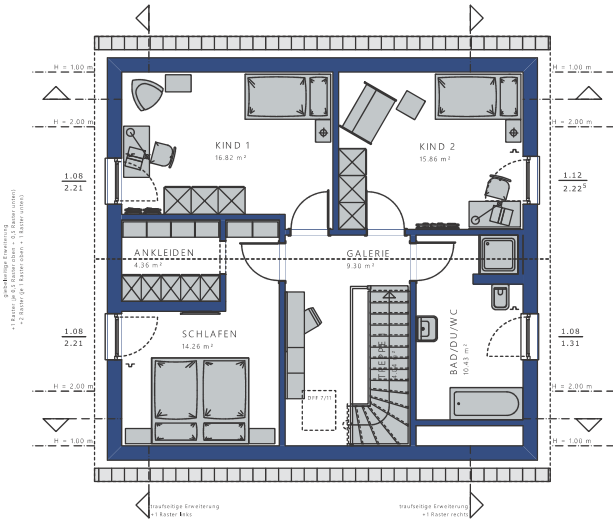
EVOLUTION 154 · Erdgeschoss

Maßstab: 1:75



OG · 38° Satteldach · 100 cm Kniestock

Maßstab: 1:125



Fakten:

Bebaute Fläche:	94,62 m²

Satteldach 25°

Nettogrundfläche EG:	78,47 m²
Nettogrundfläche OG:	76,59 m²
Nettogrundfläche Gesamt:	155,06 m²
Kniestock:	160 cm
Dachform:	Satteldach
Dachneigung:	25°

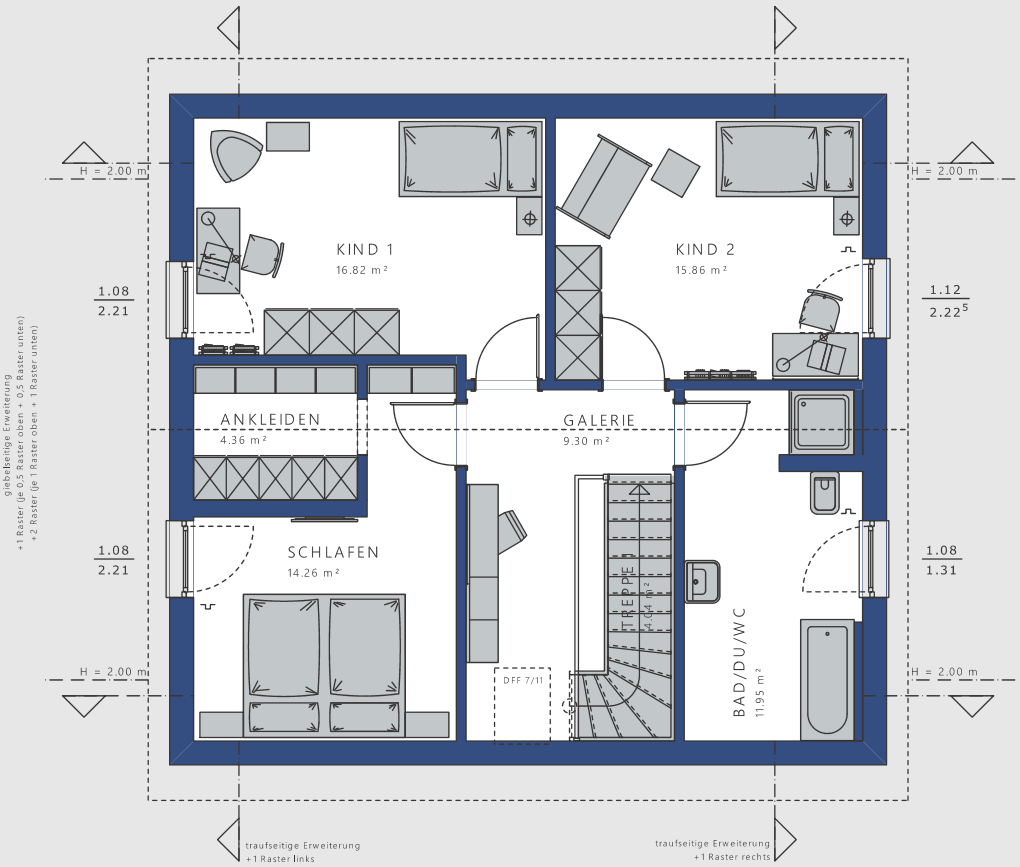
Satteldach 38°

Nettogrundfläche EG:	78,47 m²
Nettogrundfläche OG:	75,07 m²
Nettogrundfläche Gesamt:	153,54 m²
Kniestock:	100 cm
Dachform:	Satteldach
Dachneigung:	38°

Alle Flächenangaben nach DIN 277.

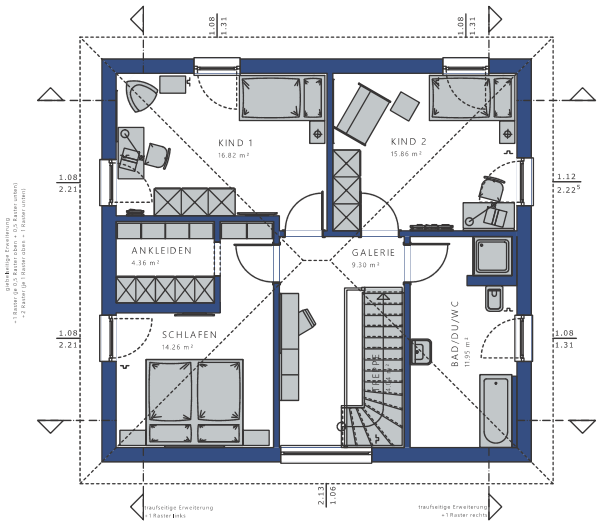
Obergeschoss · 25° Satteldach · 160 cm Kniestock

Maßstab: 1:75



OG · 22° Walmdach oder Flachdach*

Maßstab: 1:125



Fakten:

Bebaute Fläche:	94,62 m²
Walmdach 22°	
Nettogrundfläche EG:	78,47 m²
Nettogrundfläche OG:	76,59 m²
Nettogrundfläche Gesamt:	155,06 m²
Dachform:	Walmdach
Dachneigung:	22°
Flachdach	
Nettogrundfläche EG:	78,47 m²
Nettogrundfläche OG:	76,59 m²
Nettogrundfläche Gesamt:	155,06 m²
Dachform:	Flachdach

Alle Flächenangaben nach DIN 277.

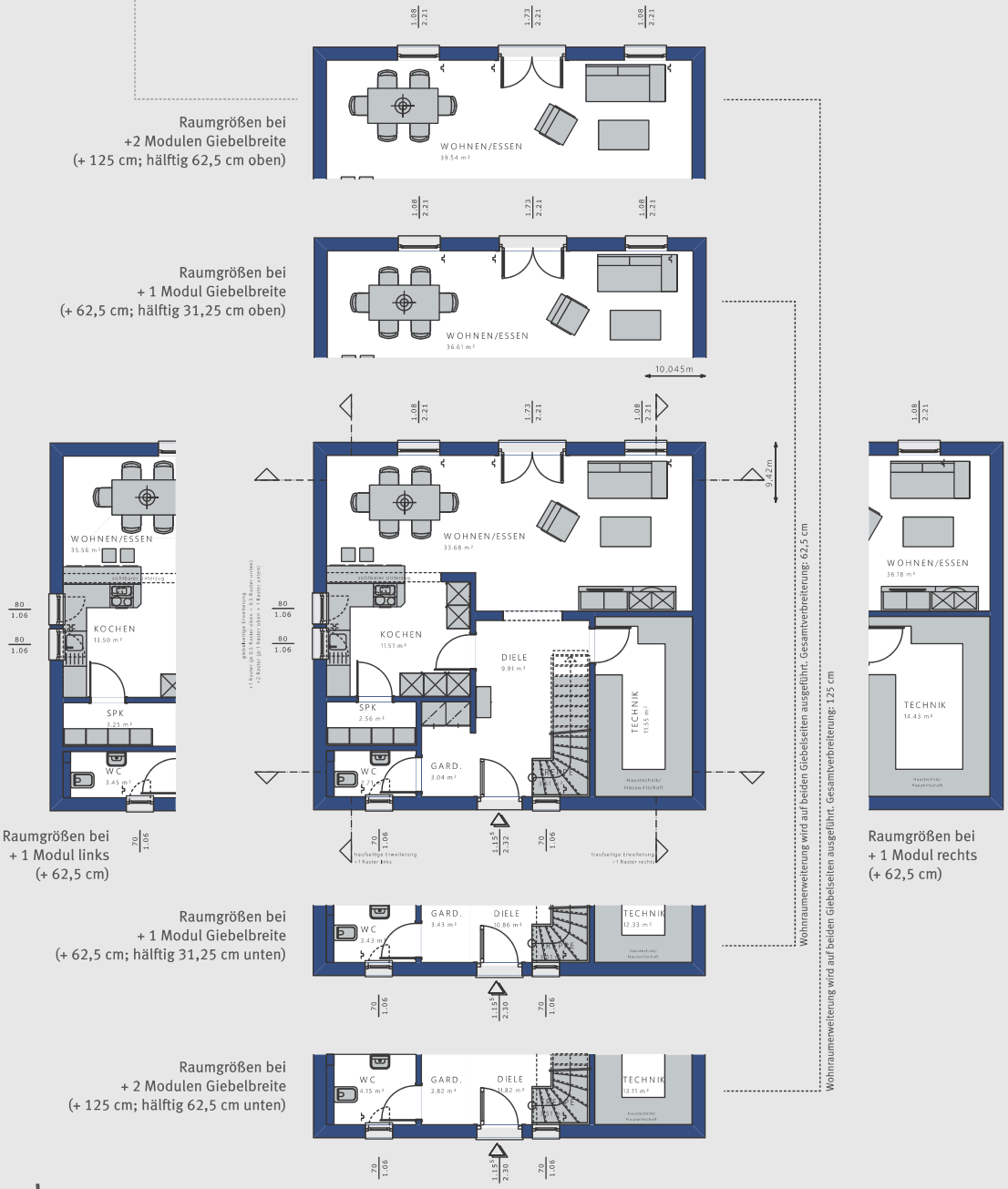
* Bei Flachdach werden keine Dachüberstände ausgeführt.

EVOLUTION 154 · Hausgrößen-Konfigurator

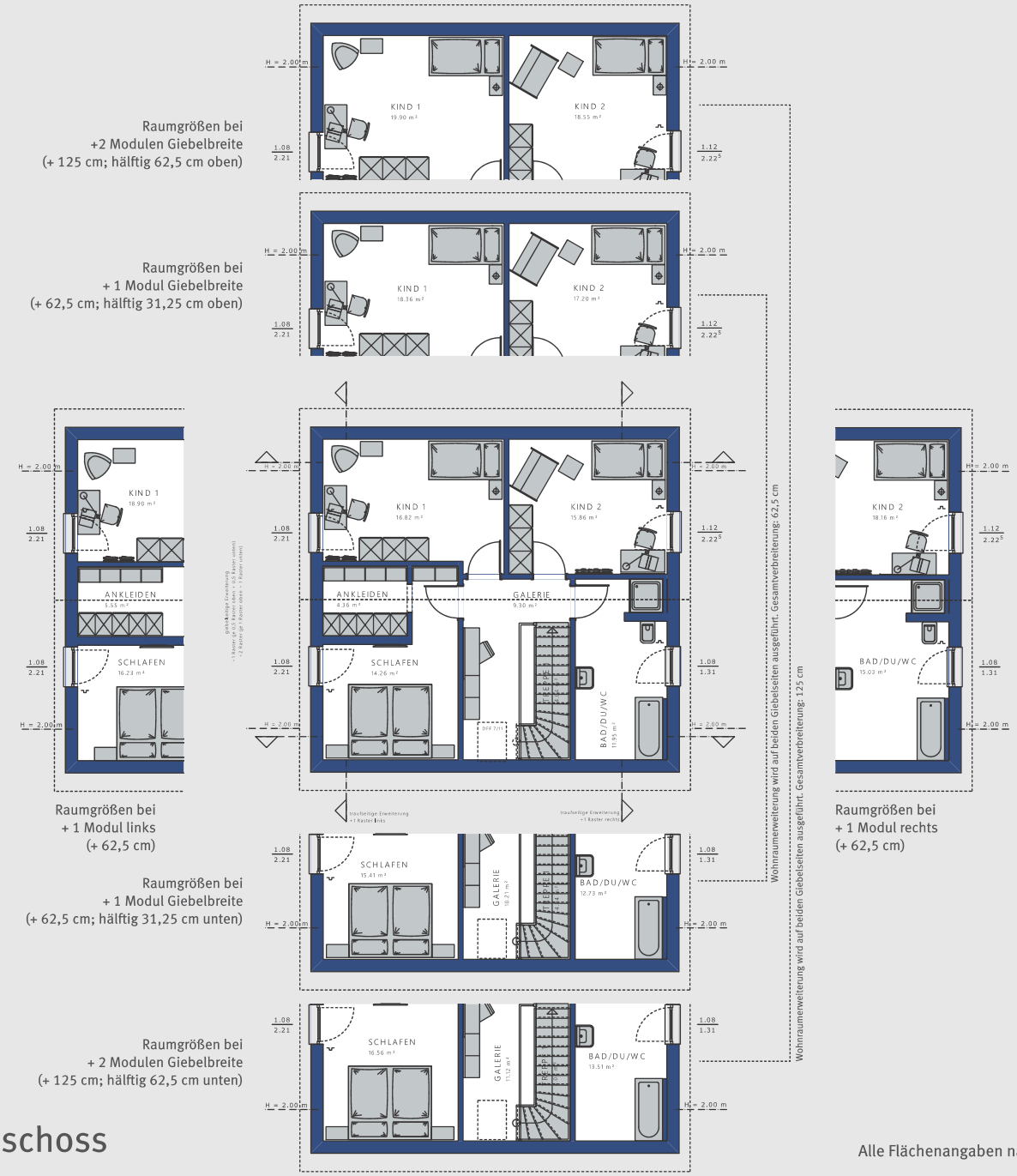
Durch die Erweiterung Ihres EVOLUTION 154 um eine oder mehrere Wohnraumerweiterungen können Sie ganz einfach die Hausgröße und damit die Fläche der einzelnen Räume auf Ihre Anforderungen abstimmen. Um wie viele der angebotenen Wohnraumerweiterungen Sie Ihr Haus erweitern und an welcher Seite des Hauses, überlassen wir ganz Ihnen.

Vergrößern Sie Ihr EVOLUTION 154 mit der Wohnraumerweiterung Trauflänge um ein oder mehrere Wohnraum-Module

Vergrößern Sie Ihr EVOLUTION 154 mit der Wohnraumerweiterung Giebelbreite um ein oder mehrere Wohnraum-Module



Erdgeschoss

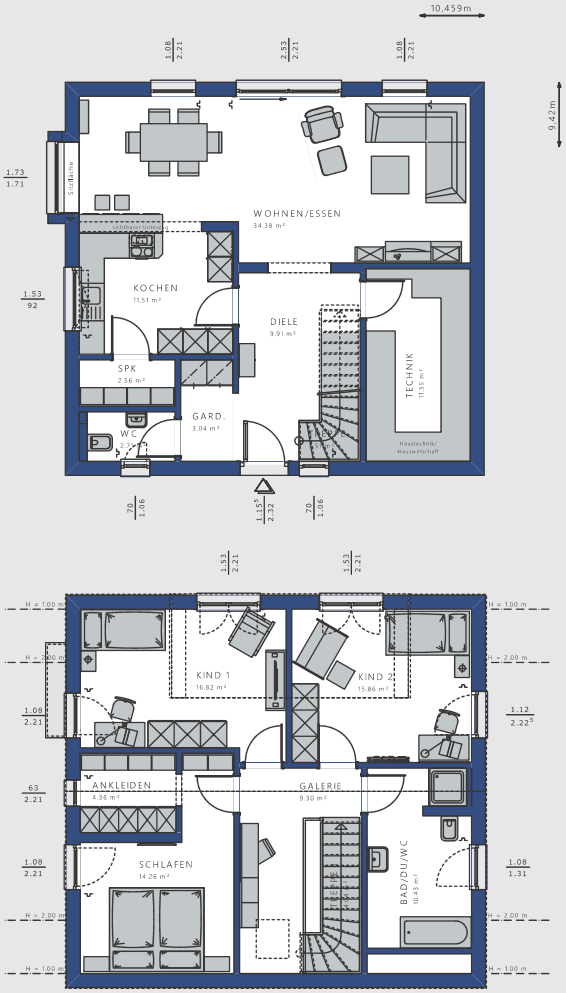


Obergeschoss

Alle Flächenangaben nach DIN 277.

EVOLUTION 154 · Architektur-Studio

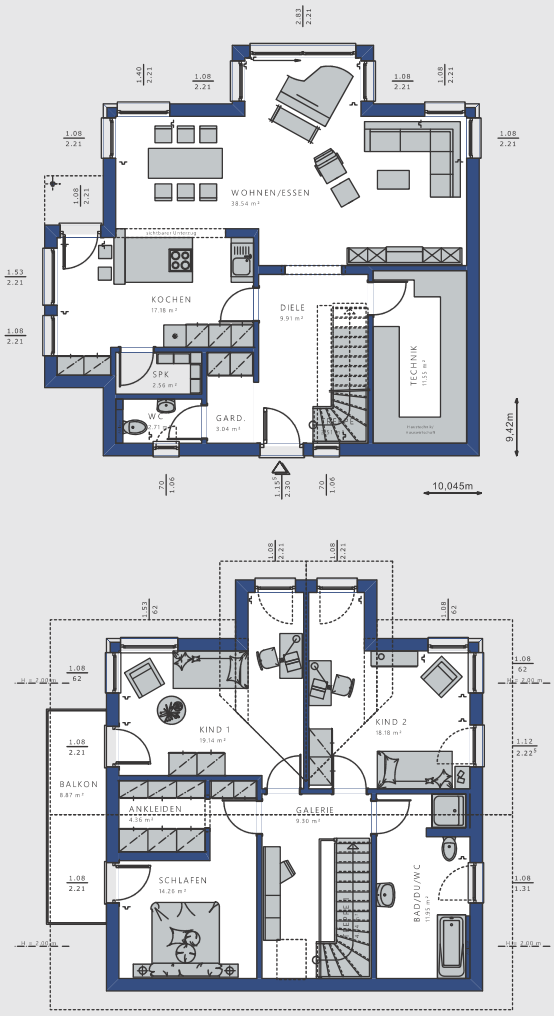
Alle Flächenangaben nach DIN 277.



VARIANTE 2

- Rechteckerker XS
- Zwerchgiebel Pultdach L
- Fensteränderungen
- Dachüberstand „Design“

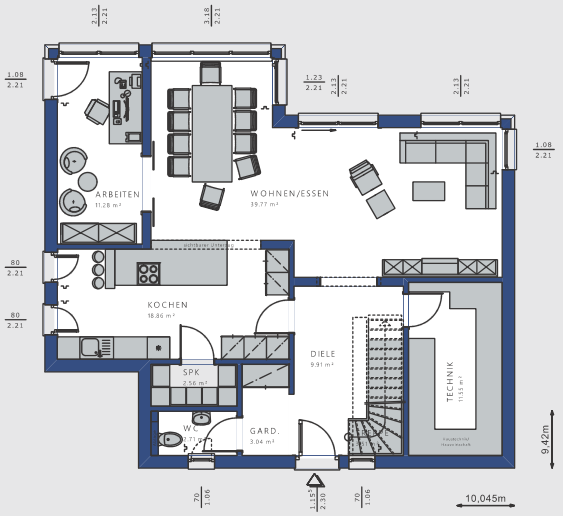
Nettogrundfläche
Gesamt: 154,24 m²

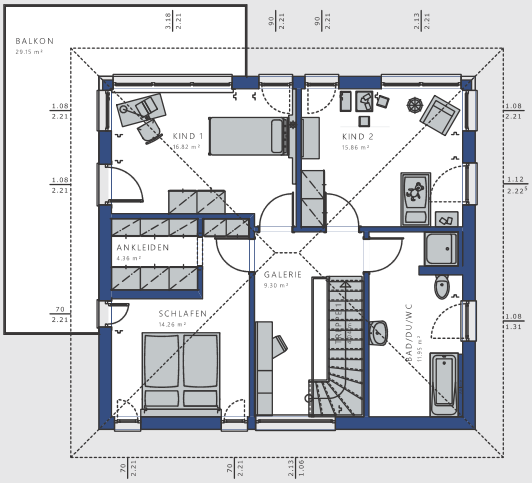


VARIANTE 3

- 25° Satteldach
- Querhaus Satteldach
- Rechteck-Erker mit Freisitz und Balkon
- Fensteränderungen
- Dachüberstand „Landhaus L“

Nettogrundfläche
Gesamt: 170,23 m²

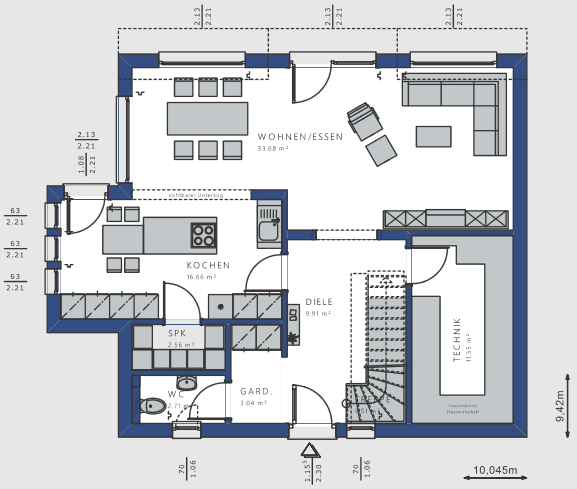


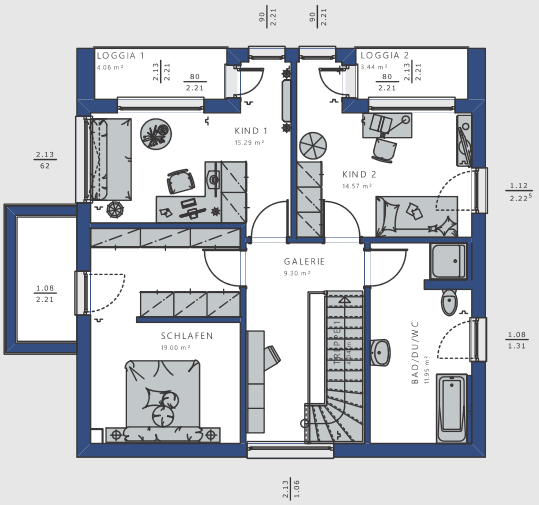


VARIANTE 4

- 22° Walmdach
- Übereck-Erker XXL Plus
- Fensteränderungen
- Dachüberstand „Landhaus mit Kastengesims“

Nettogrundfläche
Gesamt: 179,78 m²





VARIANTE 5

- Flachdach
- Rechteck-Erker mit Flachdach
- Fassadenrahmen mit Querhaus und Loggien
- Fensteränderungen

Nettogrundfläche
Gesamt: 157,77 m²